

Lokal na wynajem - Gdańsk, Wrzeszcz

cena **3 000** zł

pow. całkowita: **60,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą najmu jest lokal położony w samym centrum Wrzeszcza przy ul Wyspiańskiego.

Lokal o powierzchni **60 m²**

Czynsz wraz z ogrzewaniem to koszt ok. 500 zł.

Cena najmu 3000 brutto.

Atutem jest osobne niezależne wejście do lokalu oraz parking bezpośrednio przy nim.

Preferowany najem długoterminowy, wymagana jednomiesięczna kaucja.

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania i umówię prezentację **Adam Sawicki 575-772-320**



szczegóły oferty

Symbol	6585/MKN/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2020
Cena	3 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	50, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2020-09-01
Minimalny okres wynajmu	6	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m.Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	Wrzeszcz
Region	Gdańsk	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	60, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	TAK
Alarm	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	ASFALTOWY
Witryna	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Utrudnienia dojazdu	Brak	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

