

Mieszkanie na sprzedaż - Pobierowo, Centrum

cena **600 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **66,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta dotyczy przestronnego apartamentu o powierzchni 66,8m² z niskim czynszem. Apartament położony w malowniczej, nadmorskiej miejscowości Pobierowo w województwie Zachodniopomorskim. Apartament składa się z :

- Salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- Sypialni
- Łazienki
- Korytarza

Lokal jest w stanie deweloperskim co daje nowemu nabywcy możliwość jego adaptacji według własnego uznania. W łazience jest już zamontowany piec gazowy dwu biegowy. Ściany zostały wygładzone , podłogi wylane oraz wyrównane. Z tarasu widok rozpościera się na las. Obiekt na którym znajduje się lokal jest ogrodzony oraz chroniony 24/7, również poza sezonem. Przed obiektem znajduje się basen, kort tenisowy oraz miejsce do grillowania. Oferta jest idealnym pomysłem na inwestycję, która wygeneruje nowemu nabywcy wysokie zyski z najmu. Obiekt znajduje się zaledwie około 500m od plaży. Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego na obiekcie w cenie 15 000 zł netto.

Zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym
Żaneta Hromińska tel.: **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	11458/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	17.08.2020
Cena	600 000, 00 PLN	Cena za m2	9 090, 91 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pobierowo
Kod pocztowy	72-346	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	66, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	66, 00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Wypożyczenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK



Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Basen	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

