

Mieszkanie na sprzedaż - Przecław, Centrum

cena **466 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,97** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem mojej sprzedaży jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego usytuowanego na pierwszym piętrze niskiego bloku z 1999 roku. Budynek, w którym mieści się mieszkanie, jest utrzymany w bardzo dobrym stanie - posiada zadbaną elewację, czystą i schludną klatkę schodową oraz zabezpieczenie domofonem. W zasięgu ręki pełne zaplecze niezbędne do codziennego funkcjonowania. Dookoła znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców, które pozwalają na swobodne parkowanie samochodu.

Lokal mierzy 78,97 m² powierzchni użytkowej:

- pokój dzienny - 24m²,
- przedpokój - 11 m²,
- kuchnia + jadalnia - 14 m²,
- sypialnia - 9 m²,
- pokój - 14 m²,
- garderoba - 2m²,
- łazienka - 5 m².

Do dyspozycji pozostaje także przypisana przez spółdzielnię piwnica (około 3 m²). W cenie zostaje zabudowa kuchni wraz z całym osprzętem (płyta, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka, lodówka) oraz niektóre pozostałe meble.

Stałe opłaty eksploatacyjne to 490 zł przy zameldowanych trzech osobach (opłata zawiera zaliczkę na wodę). Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzi z dwufunkcyjnego pieca gazowego.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	11481/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA/REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	466 000, 00 PLN
Cena za m2	5 900, 98 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Kołbaskowo	Miejscowość	Przecław
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat policki	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	78, 97 m²
Powierzchnia użytkowa	78, 97 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1999
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE



Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

