

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **249 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,49** m²,



opis nieruchomości

Polecam Państwu mieszkanie o metrażu 52,49 m², usytuowane na pierwszym piętrze w niskiej kamienicy położonej w centrum miasta. Potrzebna infrastruktura w zasięgu ręki. Kamienica w której usytuowany jest lokal przeznaczony na sprzedaż posiada domofon, oraz wyremontowaną elewację z dociepleniem. Ładna zadbane klatka schodowa, również jest atutem tego miejsca. W bliskiej odległości znajdują się przychodnie, apteki, centrum handlowe, markety oraz stacja PKP.

W skład mieszkania wchodzi:

- Przestronny przedpokój**
- 2 rozkładowe, ustawne pokoje**
- Przestronna kuchnia (powiększona o balkon)**
- Łazienka z oknem i WC**

Nieruchomość dostępna od zaraz, oferta godna uwagi ze względu na konkurencyjną cenę oraz usytuowanie na mapie miasta. Czynsz przy 3 osobach wynosi około 350zł, a w skład wchodzi fundusz remontowy, wywóz śmieci, kanalizacja oraz zimna woda. Mieszkanie jest ogrzewane przy pomocy pieca gazowego 2-biegowego, jednak mieszkanie jest bardzo ciepłe, więc rachunki są bardzo niskie. Mieszkanie wymaga jedynie lekkiego odświeżenia (pomalowanie ścian) więc można wejść i mieszkać. Do mieszkania przynależy również piwnica. Serdecznie polecam Państwu tą ofertę i zapraszam na prezentację nieruchomości.

Elwira Mateja 530 077 635



szczegóły oferty

Symbol	11487/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.08.2020
Cena	249 000, 00 PLN	Cena za m2	4 743, 76 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	52, 49 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK



Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, WC



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

