

Dom na sprzedaż - Nowogard, obrzeża

cena **999 999** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **216,00** m², pow. działki: **3 002,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona na osiedlu domków jednorodzinnych na obrzeżach Nowogardu.

Nieruchomość wybudowana w 2015/2016 roku posiada liczne udogodnienia i nowoczesne rozwiązania.

Dom parterowy o powierzchni całkowitej **216 m²** (użytkowej **170 m²**), usytuowany na działce **3002 m²**, składa się z

w części dziennej:

- aneksu kuchennego otwartego na salon i jadalnię z wyjściem na taras,
- WC oraz kotłowni,

w części sypialnianej:

- trzech sypialni w tym główna sypialnia z łazienką,
- dużej łazienki z wanną.

Niski koszt utrzymania. Dom wybudowany w technologii energooszczędnej/nowoczesnej (głębiniowa pompa ciepła, własna studnia, panele fotowoltaiczne, elektryczne rolety zewnętrzne, monitoring, centralny odkurzacz). Nieruchomość w pełni ogrodzona-brama wjazdowa na pilota.

Garaż w bryle budynku.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę. Elwira Mateja 530 077 635



szczegóły oferty

Symbol	11449/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	999 999, 00 PLN
Cena za m2	4 629, 63 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Gmina Nowogard	Okolica	obrzeża
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	216, 00 m²	Powierzchnia działki	3 002, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2015/2016	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	3	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rolety antywłamaniowe	TAK	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Licznik prądu	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Liczba miejsc parkingowych	5	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

