

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,70** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **mieszkanie 3 pokojowe** o powierzchni **60,68 m2** w budynku z **roku 2014 r.**

Nieruchomość **położona jest na 1 piętrze.**

W skład mieszkania wchodzi:

- Pokój dzienny wraz z aneksem kuchennym o powierzchni 19,49 m2 z wyjściem na balkon
- Sypialnia o powierzchni 12,80 m2 z wyjściem na balkon
- Sypialnia o powierzchni 13,17 m2
- Przestronną łazienkę z kabiną prysznicową oraz wanną o powierzchni 5,65 m2
- Pojemna garderoba o powierzchni 3,65m2
- Przedpokój o powierzchni 5,92m2

Do dyspozycji są dwa przestronne balkony (widok na północ i południe) o powierzchni 4,8 m2 każdy.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca dwubiegowego gazowego.

Czynsz 357 zawiera :

- koszty administracji- 123 zł
- fundusz remontowy - 24,60 zł
- śmieci - 197,40 zł.

Gaz - 103 zł w sezonie letnim -osobne rachunki.

Osiedle jest dobrze skomunikowane z resztą miasta. W bliskiej odległości znajdują się szkoły przedszkola, plac zabaw. Teren osiedla zadbany z licznymi miejscami parkingowymi.

Gorąco polecam i zachęcam do kontaktu telefonicznego.

Agnieszka Płuciennik

tel. 500 598 570

Klucze do mieszkania znajdują się w biurze.



szczegóły oferty

Symbol	11510/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	07.09.2020
Cena	460 000, 00 PLN	Cena za m2	7 578, 25 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	596, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-237
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	60, 70 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 70 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-PKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK



Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Strych	NIE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

