

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **210,76** m², pow. działki: **1 205,00** m²,



opis nieruchomości

REZERWACJA

Na sprzedaż piękny **dom w samym Kołobrzegu**
(dobra lokalizacja, 1,5 km do **centrum**):

Rodzaj własności: **pełna własność**.

Powierzchnia nieruchomości: **210,76 m²**.

Powierzchnia działki: **1205 m²**.

PARTER:

- **hol** (20,07 m²),
- **salon** (37,45m²),
- **sypialnia** (20,60m²),
- **kuchnia widna z jadalnią** (11,94 m²),
- **spiżarnia** (4,02m²),
- **łazienka** (10,90m²),
- **WC** (1,96m²),
- **garaż** (32,08m²).

PODDASZE:

- **salon-hol** (30,88m²),
- **pokój** (18,25m²),
- **kolejny pokój** (15,51m²),
- **łazienka** (8,10m²),
- **pomieszczenie gospodarcze**
(możliwość przeznaczenia: kolejna kuchnia).

Rok budowy: **2001**,

Standard: **idealny**,

Droga dojazdowa: **cicha ulica**,

Kształt działki: **prostokąt**,

Dach: **dachówka betonowa**,

Ogrodzenie: **pełne**,

Rodzaj podłogi: **parkiet afrykański, panele, kafle**,

Ogrzewanie: **piec gazowy 2-obiegowy**.

Garaż: **wbudowany w budynek**.

Ogród: **duży, piękny, zadbane**.



Zapraszam do kontaktu
Igor Miturski - 692 013 196



szczegóły oferty

Symbol	11461/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2020
Cena	1 350 000, 00 PLN	Cena za m2	5 688, 94 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzegi	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Kazimierza Wielkiego
Powierzchnia całkowita	210, 76 m²	Powierzchnia działki	1 205, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	210, 76 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	WILLA	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	2
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Alarm	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, PARKIET, KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE



Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Kominek	TAK	Taras	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie



kontakt do agenta



Igor Miturski

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ im@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

