

Dom na sprzedaż - Kielno

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **192,00** m², pow. działki: **1 600,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest luksusowy **dom z domkiem gościnnym. Całość o powierzchni 192 m2. Nieruchomość posiada nieziemski, dopieszczony w każdym calu ogród zapraszający do wypoczynku!**

Wirtualna wycieczka po nieruchomości. <https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VVDRR>

Tu znajdą Państwo wszystko, co potrzeba aby się zrelaksować:

- całoroczne jakuzzi,
- bajeczny wodospad który spływa do oczka wodnego, w którym pływają **kolorowe karpie Koi**,
- taras.

Tuż obok stoi dom gościnny. W ten sposób właściciele zadbali o komfort dla gości odwiedzających i chcących pozostać na jakiś czas.

Nieruchomość została wybudowana **w 2012 roku z najwyższej klasy materiałów !**

Już na samym wejściu do nieruchomości da się zauważyć, że właściciele projektując dom postawili na luksus i otwarte przestrzenie.

Przykładem jest duży, przestronny salon o wysokości ok 6m., gdzie rozprzestrzenia się widok na cudowny, **zadbany ogród .**

Jak na luksus przystało, całość uzupełnia **unikatowa ściana ozdobiona roślinami.**

Z przepięknego, stylowego salonu **z kominkiem** jest wyjście na duży **taras ok 57m2 z odpężającym widokiem na przestronny ogród.**

Uwaga całe wyposażenie domu w meble, pozostaje w cenie !

Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi **192 m2.**

Powierzchnia działki wynosi 1600m2.

Parter składa się z :

- garażu ,
- sypialni,
- salonu z kuchnią,
- w ogrodzie całoroczne jakuzzi,
- łazienka z prysznicem i wc,
- kotłownia z piecem olejowym.

Pierwsze piętro składa się z

- sypialni,
- pokoju,
- gabinetu,
- łazienki z narożną wanną,



- antresoli.

Rezydencja posiada **ujęcie wody z sieci gminnej**.
Ogrzewanie podłogowe .

Domek dla gości składa się z :

- salonu,
- kuchni,
- łazienki z kabiną prysznicową,
- wc,
- garażu.

Serdecznie zapraszam do obejrzenia nieruchomości Renata Kaliszzak 530855007



szczegóły oferty

Symbol	11466/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.09.2020
Cena	999 000, 00 PLN	Stara cena	1 280 000, 00 PLN
Cena za m2	5 203, 13 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	wejherowski	Gmina	Szemud
Miejscowość	Kielno	Region	Gdynia
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZABUDOWANA, OCZKO WODNE, ZAGOSPODAROWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	192, 00 m²	Powierzchnia działki	1 600, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA, OCZKO WODNE	Powierzchnia użytkowa	192, 00 m²
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2012
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK



Wideofon	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Basen	TAK
Sauna	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, z ogródkiem, z miejscem postojowym, z garażem	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Warunki gruntowe	DOBRE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

