

Dom na sprzedaż - Pobierowo, Centrum

cena **4 666 000 zł**

liczba pokoi: **12**, pow. całkowita: **400,00 m²**, pow. działki: **1 100,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest świetnie prosperujący, w idealnym stanie szeregowiec w nadmorskim kurorcie Pobierowo w Gminie Rewal.

Nieruchomość składa się z sześciu nie zależnych od siebie apartamentów. Każdy apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym na parterze oraz sypialni z wyjściem na balkon i łazienką na piętrze. Na posesji stoi również drewniany domek z pomieszczeniem gospodarczym. Każdy z apartamentów jest w pełni wyposażony, łącznie z meblami ogrodowymi. Nieruchomość jest w idealnym stanie, posiada ładnie zagospodarowaną działkę, plac zabaw oraz miejsce na grilla.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz umawiania prezentacji

Elwira Mateja 530 077 635



szczególne oferty

Symbol	11467/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.09.2020
Cena	4 666 000, 00 PLN	Cena za m2	10 630, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pobierowo
Kod pocztowy	72-346	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Powierzchnia całkowita	400, 00 m²
Powierzchnia działki	1 100, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	28, 00
Długość działki (mb.)	43, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Przeznaczenie	DOWOLNE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	6	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	12
Liczba sypialni	6	Ilość pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK



Lodówka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Alarm	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	6	Najbliższa linia brzegowa	100m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

