

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **380 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,78** m²,



opis nieruchomości

3 pokojowe mieszkanie w centrum miasta!

Blok w którym mieści się lokal wybudowany został w latach 70. Utrzymany jest w bardzo dobrym stanie - posiada zadbaną elewację, czystą i schludną klatkę schodową oraz zabezpieczenie domofonem. Wokół znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców, pozwalające na swobodne parkowanie aut.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 54,78 m², na którą składa się pokój dzienny, dwie sypialnie, kuchnia, łazienka z toaletą oraz przedpokój. Do dyspozycji pozostaje także piwnica. Lokal jest w stanie do remontu i sprzedawany będzie z wyposażeniem widocznym na fotografiach.

Mieszkanie generuje niskie koszty utrzymania. Stałe opłaty eksploatacyjne kształtują się na poziomie 500 zł / miesięcznie, do podanej kwoty należy doliczyć rachunki za gaz oraz energię elektryczną.

Świetna lokalizacja w samym centrum miasta, bogata w liczne punkty handlowo usługowe, placówki edukacyjne oraz dobrze rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną niezwykle podnosi atrakcyjność oferowanego mieszkania.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczególne oferty

Symbol	11540/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000, 00 PLN
Cena za m2	6 936, 84 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	54, 78 m²
Powierzchnia użytkowa	54, 78 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1972
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE





kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

