

Dom na wynajem - Świnoujście, Centrum

cena **10 000** zł

liczba pokoi: **11**, pow. całkowita: **300,00** m², pow. działki: **800,00** m²,



opis nieruchomości

Poszukujesz miejsca do zamieszkania dla swoich pracowników?

... chcesz aby mieli wygodny dostęp do miasta? do portu? do przeprawy promowej?

Oferta wynajmu dotyczy **domu o powierzchni użytkowej 300 m²**, położonego na **działce o powierzchni 800 m²**.

Możliwość zakwaterowania około 20 osób!

Budynek składa się z czterech kondygnacji:

Pierwsza - podpiwniczenie:

- 2 pokoje,
- kuchnia z jadalnią,
- łazienka z WC,
- 2 pomieszczenia gospodarcze,
- + ODDZIELNE MIESZKANIE składające się z:
 - 2 pokoje,
 - kuchnia,
 - łazienka połączona z WC,

Parter:

- 2 pokoje,
- łazienka + wc;
- kuchnia,
- + dwa oddzielne apartamenty z dwoma oddzielnymi wejściami i węzłem sanitarnym,

Piętro:

- 2 pokoje,
- duża łazienka,

Poddasze:

- 2 pokoje z oddzielnymi łazienkami,

Ogrzewanie piecem gazowym.

Dodatkowym atutem nieruchomości są:

- garaż,
- pomieszczenie gospodarcze,

Miesięczne opłaty = 10 000,- (kwota najmu) + VAT + opłaty licznikowe wg. zużycia (prąd, gaz, woda).



Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu.
Urszula Wałek-Niedźwiecka **530 855 011**;



szczegóły oferty

Symbol	5020/MKN/ODW	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.09.2020
Cena	10 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	33, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
Dostępne do wynajmu od	2020-09-28	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Pas Nadmorski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolice	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	300, 00 m²	Powierzchnia działki	800, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	7	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	7	Liczba pokoi	11
Liczba sypialni	10	Liczba pięter	2
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Czy jest KW	NIE
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Najbliższe morze	1400 m
Najbliższa linia brzegowa	160 m	Najbliższa przystań promowa	600 m
Najbliższy hipermarket	500 m	Nr Licencji	17866



Za co opłaty dodatkowe

VAT, GAZ, PRĄD, WODA

Warunki gruntowe

DOBRE

Czy właściciel mieszka w mieszkaniu

NIE

Czy dla palących

NIE



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

