

Dom na sprzedaż - Myślibórz, Miasto

cena **440 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **80,00** m², pow. działki: **760,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest nowy, wolnostojący dom.

Budynek wybudowany w nowoczesnej technologii szkieletowej, która sprawia, że występuje niskie zapotrzebowanie na energię potrzebną do ogrzania domu.

Powierzchnia domu wynosi 80 m² i składają się na nią 2 oddzielne pokoje, łazienka, korytarz oraz główne pomieszczenie - salon otwarty na kuchnię.

Z salonu wyjście na ogród.

Dom ogrzewany za pomocą dwufunkcyjnego pieca elektrycznego, który podłączony jest również do paneli fotowoltaicznych,

Ogrzewanie podłogowe.

Dodatkowa powierzchnia to użytkowe poddasze.

Budynek zlokalizowany na działce o powierzchni 760 m².

Bardzo spokojna i cicha okolica.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	11483/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Nieruchomość dostępna od	18.09.2020	Cena	440 000, 00 PLN
Cena za m2	5 500, 00 PLN	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	myśliborski	Gmina	Myślibórz
Miejscowość	Myślibórz	Kod pocztowy	74-300
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat myśliborski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	80, 00 m²	Powierzchnia działki	760, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	INNA, UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	woda, prąd	Instalacje	woda, prąd



Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

