

Warsztat - salon na wynajem - Szczecin, Płonia

cena **5 000** zł

pow. całkowita: **757,00** m²,



opis nieruchomości

Na wynajem warsztat samochodowy w przemysłowej dzielnicy Szczecina. W skład nieruchomości wchodzi:

- Warsztat na 4 stanowiska samochodów ciężarowych, wyposażony w jeden kanał oraz stanowisko na myjnię 260 m²
- pomieszczenie z maszynami, wyposażone w stoły ślusarskie, tokarkę oraz sprężarkę do narzędzi pneumatycznych 50 m²
- pomieszczenia sanitarne z prysznicami 12 m²
- pomieszczenia dla pracowników 12 m²
- pomieszczenie biurowe 12 m²
- magazyn podręczny 60 m²
- dwa magazyny 36 m²
- plac przed budynkiem z dodatkowym kanałem

Nieruchomość idealnie nadaje się na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z naprawą pojazdów.

Polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	1586/MKN/OOW	Rodzaj nieruchomości	WARSZTAT - SALON
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.12.2015
Cena	5 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	6, 61 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	00-000	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Płonia	Region	
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	757, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	442, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	WARSZTAT SAMOCHODOWY
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1995
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	BRAK	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA DOJAZD TIR	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	6	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje w obiekcie	Wodno-kanalizacyjna, elektryczna, telekomunikacyjna
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	TAK
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Monitoring	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	INNE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Parking TIR	TAK	Typ garażu	BRAK
Liczba miejsc parkingowych	15	Typ parkingu	UTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Komunikacja miejska	500
Najbliższa stacja paliw	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal wielopomieszczeniowy,		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

