

Mieszkanie na sprzedaż - Lipiany, obrzeża

cena **159 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **90,00** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest duże, **4-pokojowe mieszkanie** na pierwszym piętrze.

Łączna powierzchnia mieszkania to aż **90 m²** i składają się na nią 4 pokoje (w tym jeden z balkonem), duża kuchnia, korytarz, łazienka i oddzielnie toaleta.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, wszystkie okna wymienione. Na podłogach panele i terakota.

Ogrzewanie z lokalnej kotłowni. Ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Czynsz na 3 osoby wynosi ok 675 zł, ale zawarte w nim są opłaty za ogrzewanie, wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości.

Do mieszkania przynależy duża piwnica - ok 25 m².

Zaletą jest 2-stanowiskowy garaż mieszczący się bardzo blisko bloku.

Dodatkowo nowy nabywca może nabyć w cenie mieszkania działkę o powierzchni ok 1000 m², która znajduje się w tej samej miejscowości.

Mieszkanie zlokalizowane jest w spokojnej okolicy. Najbliższe większe miejscowości to Lipiany - ok 8 km, Myślibórz - ok 12 km.

Bardzo dobry i szybki dojazd do drogi ekspresowej S3.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	11573/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Nieruchomość dostępna od	02.11.2020	Cena	159 000, 00 PLN
Cena za m2	1 766, 67 PLN	Czynsz ofertowy	675, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	myśliborski	Gmina	Myślibórz
Miejscowość	Lipiany	Kod pocztowy	74-300
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat myśliborski
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1995
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	15, 00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 00 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	25, 00 m²	Dostępne sieci	prąd, woda
Instalacje	prąd, woda	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5, 00 m²
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

