

Dom na sprzedaż - Moryń, obrzeża

cena **419 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **76,00** m², pow. działki: **400,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest wolno stojący, parterowy dom z użytkowym poddaszem usytuowany w przepięknej miejscowości w powiecie gryfińskim położony nad jeziorem Morzycko. (pierwsza linia zabudowy), z własną linią brzegową, pomostem. Oferta dla osób lubiących cichą i spokojną okolicę. Nieruchomość o powierzchni całkowitej około 76 m², na którą składają się dwa pokoje, aneks kuchenny z oknem, łazienka, salon, korytarz, piwnica.

W ogrodzie o powierzchni 400 m² ozdobne drzewa i krzewy.

Świetna lokalizacja, idealna na wypoczynek, jak i dom marzeń. Wokół zieleń, czyste jezioro, żaglówka, dzikie kaczki to niewątpliwie ogromne atuty prezentowanej nieruchomości.

Mnie to miejsce zauroczyło, mam nadzieję, że Ciebie również, dlatego zapraszam serdecznie na prezentację.

Opiekun oferty Jadwiga Słowińska - dzwoń na numer 530855006.



szczegóły oferty

Symbol	11497/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2020
Cena	419 000, 00 PLN	Cena za m2	5 513, 16 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	zachodniopomorskie	Powiat	gryfiński
Gmina	Moryń	Miejscowość	Moryń
Kod pocztowy	74-503	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat gryfiński	Położenie działki	TEREN PŁASKI, ZBOCZE
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	76, 00 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	76, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1995	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	10, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5, 00 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	24, 00 m²
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



Powierzchnia piwnicy	9, 00 m ²	Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6, 00 m ²	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	24, 00 m ²
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

