

Dom na sprzedaż - Ostrowice, obrzeża

cena **104 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **90,00** m², pow. działki: **400,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest połowa domu o powierzchni **całkowitej 90 m²**, w skład, którego wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z WC, korytarz, wiatrołap. **Poddasze do własnej aranżacji, można zaadoptować na powierzchnię mieszkalną.** Na podłodze w kuchni i pokojach deska poniemiecka w dobrym stanie, w łazience terakota, ściany częściowo gładzone. Dom wybudowany z cegły, dachówka cementowa, okna PCV. Centralne ogrzewanie na piec węglowy, ciepła woda również z pieca. W miejscowości trzy sklepy spożywcze.

Dojazd do posesji nową drogą asfaltową. Bardzo atrakcyjne położenie nieruchomości w sąsiedztwie lasów i jeziora oraz dostęp do wielu szlaków pozwoli na aktywne spędzenie wolnego czasu, a zarazem szybki dostęp do miast.

Cena do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentację

Jadwiga Słowińska 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	11498/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.09.2020
Cena	104 000, 00 PLN	Cena za m2	1 266, 67 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Ostrowice
Miejscowość	Ostrowice	Kod pocztowy	78-523
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat drawski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1939	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	12, 00 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 00 m²
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	14, 00 m²	Liczba sypialni	1
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK



Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	8, 00 m²
Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

