

Dom na sprzedaż - Goleniów, okolica

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **1 723,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom umiejscowiony w oddalonej od Goleniowa 10 km wsi. Dom położony na uboczu, w spokojnej okolicy wśród kilku sąsiadów. Powierzchnia nieruchomości wynosi 120 m² ze strychem i w jej skład wchodzi:

- przedpokój
- kuchnia
- łazienka
- 3 pokoje na parterze
- 1 pokój na poddaszu
- strych
- piwnica

Dom do kupienia z pełnym wyposażeniem (oprócz lodówki i pralki).

2 lata temu wymieniony był dach, nowe łaty, komin, blachodachówka.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 1723 m².

Na działce duży budynek gospodarczy, drzewa i krzewy.

Oferowana nieruchomość ogrzewana ogrzewaniem centralnym węglowym/drzewnym.

Okna wychodzące na południe wschód zachód.

Istnieje możliwość dzierżawy kawałka ogrodzonego lasu (około 10 000 m²)

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty pod nr kontaktowym **530 855 033, Ewelina Olejniczak**



szczególne oferty

Symbol	11501/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	01.10.2020	Cena	389 000, 00 PLN
Cena za m2	3 241, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	okolica
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, OCZKO WODNE, ZAGOSPODAROWANA, ZALESIONA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	1 723, 00 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, STARE DRZEWA, KRZEWY I DRZEWA, OCZKO WODNE, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	95, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC KAFLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	woda, prąd
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE, PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC	Kuchenka mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

