

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **195 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **20,00** m²,



opis nieruchomości

Lokal biurowy (możliwość funkcji mieszkaniowej), umeblowany, w budynku z 2001 roku. Lokal użytkowy o funkcji biurowej w ładnym budynku z cegły, dobrze wyeksponowany, o dużych możliwościach wykorzystania, blisko skrzyżowania o dużej przepustowości. Centrum miasta, brak strefy płatnego parkowania, bezpośrednie sąsiedztwo innych lokali użytkowych

Składa się z korytarzyka około 2 m², części głównej około 15 m². oraz łazienka z WC około 2 m², z kabiną prysznicową i umywalką.

Ściany gładkie, malowane. Okna PCV, biurowe żaluzje okienne.

Miejsce na mały aneks kuchenny.

Drzwi wejściowe przeciwwłamaniowe Witex.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Niskie koszty utrzymania. Czynsz do spółdzielni w okolicach 200zł miesięcznie.



szczegóły oferty

Symbol	11603/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	195 000, 00 PLN	Cena za m2	9 750, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Szczecin Lewobrzeże
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	20, 00 m²
Forma własności działki	UŻYTKOWANIE	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2001	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	INNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 00 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	15, 00 m²	Parter	TAK
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Internet	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	ASFALTOWY, NA ULICY	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

