

Mieszkanie na sprzedaż - Stara Dąbrowa, Centrum

cena **235 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **108,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta dotyczy nieruchomości o **powierzchni użytkowej 76m2 usytuowanej na parterze** 2-piętrowego bloku w centrum gminnej wsi Stara Dąbrowa. Miejscowość cechuje się świetnym położeniem na mapie województwa zachodniopomorskiego, zaledwie 2km od DK142, którą dojedziemy w zaledwie **30min do Szczecina/Goleniowa i 15min do Stargardu**. We wsi znajdziemy Kościół, dwa sklepy, szkołę podstawową, centrum kultury, przy samym bloku usytuowany jest przystanek PKS.

Nieruchomość składa się z :

- Salonu
- Przedpokoju
- Trzech sypialni
- Kuchni
- Łazienki z WC
- Balkonu

Mieszkanie jest w stanie bardzo dobrym, w niedawnym czasie został przeprowadzony generalny remont łazienki. W całym mieszkaniu zainstalowane są okna PCV, na podłodze panele oraz kafle, C.O lokalne (kotłownia spółdzielcza) z której mamy ciepłą wodę oraz ogrzewanie całego mieszkania. Do lokalu przynależą dwie piwnice o powierzchni około 20m2 oraz 12m2. Na początek 2021r zaplanowana jest inwestycja na ocieplenie całego budynku. Dużym atutem nieruchomości jest balkon. Idealna oferta dla osób ceniących sobie ciszę i spokój z jednoczesnym dostępem do potrzebnej infrastruktury oraz dobrą komunikacją.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie telefonicznym

Żaneta Hromińska tel.: **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	11608/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Nieruchomość dostępna od	01.01.2021	Cena	235 000, 00 PLN
Cena za m2	2 175, 93 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stara Dąbrowa	Miejscowość	Stara Dąbrowa
Kod pocztowy	73-112	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat stargardzki	Okolica	Centrum
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	108, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	76, 00 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1987
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, WC, LUSTRO		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

