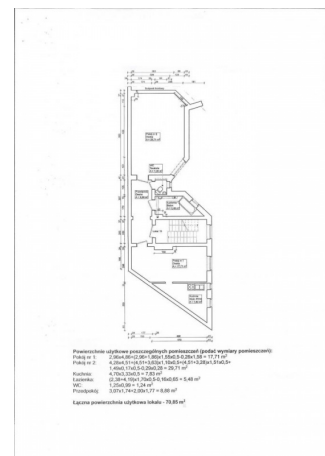


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **262 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **71,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dwupokojowe mieszkanie do kapitalnego remontu, umiejscowione w samym centrum Szczecina .

Duże 71m² mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w Kamienicy z pięknym charakterystycznym zazielenionym dziedzińcem.

Sporym atutem z pewnością jest plan mieszkania. Osobne skrzydła dają nam bardzo duży potencjał inwestycyjny na dwa odrębne mieszkania.

Dodatkowe "+"

- Odnowiona klatka schodowa, brama wejściowa i elewacja.
- Wymienione piony kanalizacyjne i wodne
- Ogrzewanie gazowe
- 8 m² pomieszczenie gospodarcze przynależne wyłącznie dla właściciela mieszkania

Mieszkanie ma wiele możliwości.

Skontaktuj się z nami, a My we wszystkim Tobie pomożemy!



szczegóły oferty

Symbol	11612/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.10.2020
Cena	262 000, 00 PLN	Cena za m2	3 690, 14 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	240, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	73-152
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	71, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	71, 00 m²
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1900	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	7, 83 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 48 m²
Wyposażenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje	wodne i kanalizacyjne wymienione
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

