

Mieszkanie na sprzedaż - Świdwin, Centrum

cena **210 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **53,80** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **3-pokojowe mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze bloku**, położonego w centrum Świdwina. Na powierzchnię ponad **53,8 m²** składa się: oddzielna i widna kuchnia z oknem, łazienka łącznie z WC, przestronny korytarz, pokój dzienny z wyjściem na balkon, dwie sypialnie. Rozkładowy układ pomieszczeń. Mieszkanie dobrze doświetlone i słoneczne. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z bojlera elektrycznego. Czynsz w granicach 500 złotych, dodatkowe opłaty za prąd i gaz. Do nieruchomości przynależy **piwnica o powierzchni około 6 m²**.

Mieszkanie nie wymaga dużego nakładu finansowego. **Łazienka po generalnym remoncie.**

Budynek w dobrym stanie, klatka schodowa czysta i zadbana z domofonem.

Świetna lokalizacja, wszędzie blisko, w sąsiedztwie sklepy, szkoła, apteka.

Cena do lekkiej negocjacji.

Serdecznie zapraszam na prezentację, po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty.



szczegóły oferty

Symbol	11615/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	13.10.2020	Cena	210 000, 00 PLN
Cena za m2	3 903, 35 PLN	Cena negocjowana	TAK
opłaty dodatkowe [zł]	500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Świdwin	Miejscowość	Świdwin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat świdwiński
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	53, 80 m²	Forma własności działki	UŻYTKOWANIE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	6 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Piekarnik	TAK	Domoфон	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	NA ULICY, UTWARDZONY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	4 m²	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ, PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, LUSTRO, UMYWALKA, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

