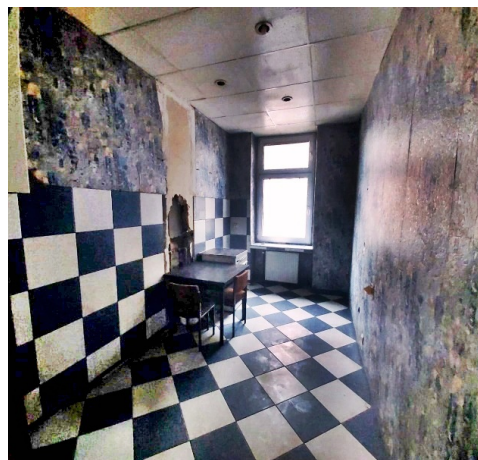
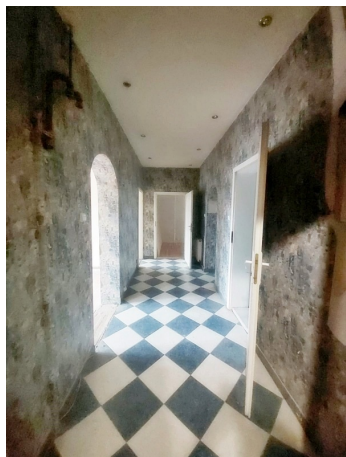


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **113,98** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest przestronne 4 pokojowe mieszkanie, o powierzchni 113,98m². Lokal mieści się na I piętrze przedwojennej kamienicy w centrum Szczecina.

Mieszkanie składa się z 4 pokoi, z jednego wyjście na balkon, kuchni, łazienki oraz przestronnego korytarza. Jeden z pokoi jest przejściowy, znajduje się też tam wnęką. Pokój idealny na sypialnię z garderobą.

Mieszkanie generuje niskie koszty utrzymania. Stałe opłaty eksploatacyjne kształtują się na poziomie 500zł miesięcznie, do podanej kwoty należy doliczyć rachunki za gaz oraz energię elektryczną.

Świetna lokalizacja w samym centrum miasta, bogata w liczne punkty handlowo usługowe, placówki edukacyjne oraz dobrze rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną niezwykle podnosi atrakcyjność oferowanego mieszkania.

Dzięki świetnemu położeniu mieszkanie idealnie nadaje się na użytek własny oraz inwestycję na wynajem. Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	11617/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	14.10.2020	Cena	525 000, 00 PLN
Cena za m2	4 606, 07 PLN	Czynsz ofertowy	800, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	MIASTO, CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	113, 98 m²	Powierzchnia użytkowa	113, 98 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK



Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, OGRZEWANIE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

