

Dom na sprzedaż - Połczyn-Zdrój, obrzeża

cena **110 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **77,00 m²**, pow. działki: **6 120,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest wybudowany metodą tradycyjną, murowany z cegły, wolno stojący dom, położony w malowniczej miejscowości w powiecie świdwińskim. Nieruchomość o **powierzchni całkowitej około 77 m²**. Nieruchomość na parterze składa się z trzech dużych i jasnych pokoi, oddzielnej kuchni, korytarza oraz poddasza które można zagospodarować na kolejne pokoje. Rozkład pomieszczeń wyjątkowo funkcjonalny i rozkładowy.

Na posesji murowany budynek gospodarczy o powierzchni około 192 m².

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Budynek do remontu, jednakże ze względu na swoje walory, to może być Twój dom marzeń.

Nieruchomość mieści się 9 km od Połczyna-Zdrój.

W pobliżu nieruchomości mieszczą się, szkoła, kościół.



szczegóły oferty

Symbol	11514/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.03.2019
Cena	110 000, 00 PLN	Cena za m2	1 428, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	świdwiński	Gmina	Połczyn-Zdrój
Miejscowość	Połczyn-Zdrój	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	77, 00 m²
Powierzchnia działki	6 120, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	77, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1934
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12, 00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	2
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Piecyk gazowy	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, na obrzeżach
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, WC		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl

