

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Przytór

cena **920 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **211,60** m², pow. działki: **1 120,00** m²,



opis nieruchomości

W ofercie zgrabny i funkcjonalny dom wolnostojący w Przytorze.

Może w nim spokojnie zamieszkać wielopokoleniowa rodzina.

Na parterze znajdziemy piękny salon (**30m²!**) z wyjściem na taras i ogród, sypialnię, kuchnię, łazienkę z oknem, małą spiżarnię, kotłownię i ganek.

Na piętrze 3 pokoje (dwa z wyjściem na balkon, a jeden można przekształcić na drugą kuchnię), łazienka z oknem, garderoba i schowek.

W 1996 roku zamontowano nowe okna oraz wymieniono i ocieplono dach.

Dom ocieplony styropianem, elewacja z 2017 roku.

Wolnostojący garaż wybudowany w 2017 roku.

W 2018 roku położono polbruk.

W ogrodzie studzienka głębinowa.

Zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	11516/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Nieruchomość dostępna od	20.10.2020	Cena	920 000, 00 PLN
Stara cena	970 000, 00 PLN	Cena za m2	4 347, 83 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Przytór
Region	Świnoujście	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	211, 60 m²
Powierzchnia działki	1 120, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	211, 60 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1982
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	Płyta żelbetowa	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	11, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, PCV
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Garderoba	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	10, 00 m²	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	12, 00 m²
Strych	TAK	Najbliższe morze	2, 5km
Najbliższe jezioro	1km	Najbliższy sklep	250m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	500m	Najbliższy hipermarket	5km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem, z ogródkiem
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Kuchenska mikrofalowa	TAK



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

