

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Orunia

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,30** m²,



opis nieruchomości

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- 6 min pieszo do najbliższego przystanku
- idealne dla rodzin z dziećmi
- łatwy dojazd do dworca PKP, PKM i na lotnisko
- atrakcyjna lokalizacja świetnie skomunikowana z resztą Gdańska
- w pobliżu rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa

LOKALIZACJA:

Na sprzedaż nieruchomość położona w wyjątkowej lokalizacji przy cichej i spokojnej ul. Związkowej w dzielnicy Orunia, zaledwie 8 minut od centrum Gdańska. W pobliżu sklepy, restauracje, poczta, przedszkola, szkoły oraz plac zabaw.

W niedalekiej odległości znajduje się zabytkowy Park Oruński, który zapewni mieszkańcom kontakt z zielenią i aktywny wypoczynek. Droga do najbliższego przystanku autobusowego zajmuje zaledwie 6 minut!

Charakterystyka:

Do sprzedania mieszkanie w Gdańsku na Oruni, ulica Związkowa. Mieszkanie, ciepłe i słoneczne. Nie zasłonięte przez inne bloki. Klatka schodowa wymaga remontu. Mieszkanie gotowe do zamieszkania wyremontowane oraz odświeżone na podłogach położone są panele, okna plastikowe a w łazience i kuchni kafelki. Stan taki jak na zdjęciach. Miejsca parkingowe pod blokiem ogólnodostępne. Gotowe do zamieszkania.

Gorąco zachęcam do kontaktu i zapraszam na prezentację!

Agnieszka Symonowicz

tel. 530-855-088



szczegóły oferty

Symbol	11630/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000, 00 PLN
Cena za m2	6 749, 44 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	350, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica - osiedle	Orunia	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	44, 30 m²
Powierzchnia użytkowa	45, 00 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	TAK
Balkon	NIE	Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z piwnicą
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

