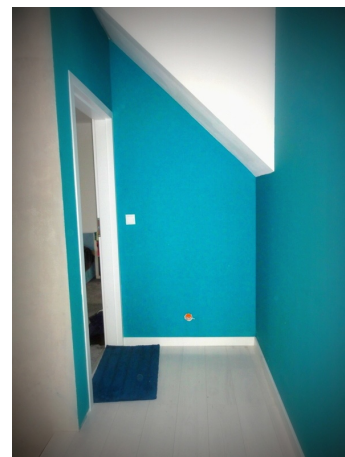


Dom na sprzedaż - Stargard, Pyrzyckie

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **176,47** m², pow. działki: **647,00** m²,



opis nieruchomości

Dom z 2018 roku z działką 647 m².

Budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym o **powierzchni całkowitej 176,47 m²**, zaś **użytkowej 140,13 m²** posadowiony na **działce 647 m²**.

Parter (mieszkalna 67,81 m² + garaż 22,22 m²) składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym 41,78 m²
- gabinetu 8,19 m²
- łazienki z natryskiem i WC 4,32 m²
- wiatrołapu 5,85 m²
- garażu 22,22 m²
- kotłowni 7,67 m²

Piętro (całkowita 86,44 m², użytkowa 72,32 m²) składa się z:

- sypialni 17,03 m², uż. 14,98 m²
- garderoby z wejściem z sypialni 4,77 m², uż. 2,92 m²
- łazienki z wejściem z sypialni 9,48 m², uż. 8,11 m² (do wykończenia)
- sypialni 14,89 m², uż. 12,47 m²
- sypialni 15,32 m², uż. 13,37 m²
- łazienki 5,26 m², uż. 4,00 m² (do wykończenia)
- pomieszczenia gospodarczego 5,60 m², uż. 3,88 m²
- pomieszczenia gospodarczego 5,81 m², uż. 4,31 m²
- korytarza 8,28 m², uż. 8,28 m²

Ogrzewanie: kominek z płaszczem wodnym, gazowe, parter podłogowe, piętro grzejniki.

Zamontowana fotowoltaika.

Podłogi na parterze z żywicy epoksydowej, na piętrze panele, wykładzina.

Do wykończenia taras, łazienki na piętrze, częściowe ogrodzenie, polbruk.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	11522/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000, 00 PLN
Cena za m2	4 250, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	Pyrzyckie	Region	Powiat stargardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	176, 47 m²
Powierzchnia działki	647, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	19, 00
Długość działki (mb.)	34, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	140, 13 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2018
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, KOMINEK Z PŁASZCZEM WODNYM, FOTOWOLTAIKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK Z PŁASZCZEM WODNYM
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, ŻYWICA EPOKSYDOWA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

