

Dom na sprzedaż - Drawno, Centrum

cena **890 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **170,00 m²**, pow. działki: **3 500,00 m²**,



opis nieruchomości

Przepiękny dom o powierzchni **170m²** z dużą **3 500 m²** działką, w **atrakcyjnej cenie!** położony w malowniczej okolicy, nieopodal jeziora Dubie.

Na sprzedaż od zaraz!

Posesja położona jest przy spokojnej ulicy w sporej odległości od sąsiadów w pełni ogrodzona. Brama wjazdowa, jak i całość przedniego ogrodzenia własnoręcznie wykonana, a wjazd do budynku wyłożony jest kostką brukową.

Parter domu stanowi wiatrołap, przestronny hol, klimatyczny salon wyposażony w stylowe meble z wyjściem na taras oraz przejściem do nowoczesnej w pełni wyposażonej kuchni z aneksem, połączonej z jadalnią i dużym oknem.

Dwupoziomowy dom składa się również z czterech pokoi umiejscowionych na piętrze budynku. Charakteryzujących się dużą powierzchnią oraz przynależnym do sypialni balkonem.

Całość uzupełniają dwie przytulne w pełni wyposażone łazienki oraz praktyczna garderoba.

Za domem również zbudowany domek, wyłożony kafelkami może służyć dowolnym celom.

Dodatkowymi plusami są:

- garaż w budynku, kotłownia
- kominek
- pomieszczenie gospodarcze
- wędzarnia
- plac zabaw
- strych z wysuwanymi schodami
- Internet
- możliwość przejścia na ogrzewanie gazowe

Zainteresowała Cię ta oferta?

Zadzwoń do nas i umów się na spotkanie.

A my pomożemy Ci przejść przez formalności związane z finalizacją transakcji



szczegóły oferty

Symbol	11526/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.10.2020
Cena	890 000, 00 PLN	Cena za m2	4 111, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Drawno
Miejscowość	Drawno	Kod pocztowy	73-220
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia działki	3 500, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Internet	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	UTWARDZONY, KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy las	400	Najbliższe jezioro	400
Najbliższy sklep	600	Najbliższy żłobek	800
Najbliższe przedszkole	800	Najbliższa Szkoła Podstawowa	800
Posterunek policji	450	Najbliższy hipermarket	600
Najbliższa apteka	700	Najbliższy lokal gastronomiczny	600
Najbliższa stacja paliw	850	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższy bankomat	600
Najbliższy bank	600	Najbliższa poczta	700
Najbliższy plac zabaw	600	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA, WC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

