

Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża Goleniowa

cena **719 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **184,46** m², pow. działki: **1 500,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu nowy, komfortowy dom na sprzedaż. Nieruchomość położona jest zaledwie 2 km od Goleniowa w spokojnej, malowniczej okolicy. Powierzchnia użytkowa nieruchomości wynosi 101,75 m². Na parterze znajduje się salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na duży taras, łazienka z WC oraz przedpokój. Na piętrze położone są trzy przestronne sypialnie oraz łazienka z WC. Nieruchomość gotowa jest do zamieszkania i aranżacji według własnego pomysłu.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 1500 m² w całości ogrodzona.

Budynek 1 piętrowy wybudowany w roku 2017.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest piecem węglowym z podajnikiem.

Rodzaj elewacji: styropian, baranek.

Rodzaj podłogi: deska barlinecka, terakota.

Rodzaj okien: plastikowe.

Więcej informacji pod nr **530 855 025**.



szczególne oferty

Symbol	11527/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Cena	719 000, 00 PLN	Cena za m2	3 897, 86 PLN
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Dzielnica - osiedle	obrzeża Goleniowa	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Powierzchnia całkowita	184, 46 m²	Powierzchnia działki	1 500, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	101, 75 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	STYROPIAN, BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem, z garażem, z balkonem / tarasem	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

