

Dom na sprzedaż - Rzeczenica, centrum

cena **369 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **220,00** m², pow. działki: **670,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta bezpośrednia - Kupujący nie płaci wynagrodzenia dla biura.

Nieruchomość położona w miejscowości **Rzecenica**.

Oferta idealna dla dużej rodziny lub pod wynajem!

Dom o powierzchni użytkowej ok. **185m²** (całkowita ponad **220m²**) usadowiony na działce o powierzchni **670m²**, składa się z:

Parter: 2 pokoje, salon, kuchnia z jadalnią, WC, wiatrołap.

Półpiętro i piętro: 3 pokoje, łazienka.

Piwnica - kilka wysokich pomieszczeń z oknami, m.in. kotłownia pralnia oraz **garaż**.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca olejowego.

Budynek z 2002 roku.

Wnętrze domu zostało odświeżone i przygotowane do dalszej aranżacji.

W miejscowości znajduje się wszystko co niezbędne: sklepy, markety, szkoła, kościół, służba zdrowia.

Polecam i zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	11530/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000, 00 PLN
Stara cena	399 000, 00 PLN	Cena za m2	1 677, 27 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	człuchowski
Gmina	Rzeczenica	Miejscowość	Rzeczenica
Dzielnica - osiedle	centrum	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	220, 00 m²
Powierzchnia działki	670, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	185, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2002
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA, UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Liczba pięter	2	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, SZLICHTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	3
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem, z piwnicą, z garażem, dom wielopiętrowy	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC
Osobne WC	TAK		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

