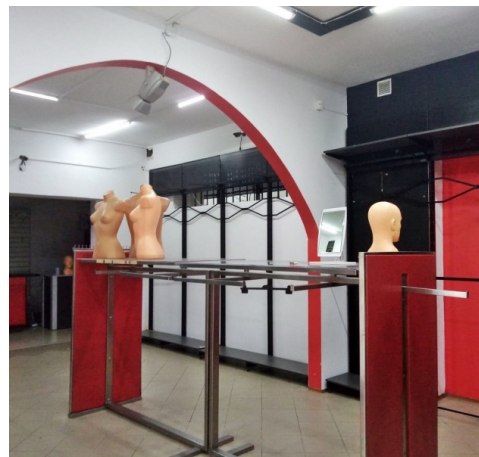


Dom na sprzedaż - Dziwnów, Centrum

cena **2 999 000 zł**

liczba pokoi: **24**, pow. całkowita: **750,00 m²**, pow. działki: **800,00 m²**,



opis nieruchomości

Centrum - **Dziwnów** - **100 metrów** od plaży!

Wszystko w **cenie**:

- Działka o powierzchni **800 m²**,
- Powierzchnia użytkowa: **750 m²**,
(24 pokoje)
- Budynek 2 poziomowy (**4 sklepy z możliwością wynajmu - wejście od ulicy, mieszkanie**),
- Budynek 3 poziomowy (**12 pokoi**),
- Budynek 2 poziomowy (**9 pokoi**),
- parking - maksymalnie **12 miejsc**.

Ogrzewanie: **C.O. gazowe**,

Źródło ciepłej wody: **bojler elektryczny**,

Standard: **bardzo dobry**,

Droga dojazdowa: **cicha ulica**,

Kształt działki: **prostokąt**,

Dach: **1 budynek (jednospadowy), 2 i 3 budynek (dwuspadowy)**,

Ogrodzenie: **pełne**,

Rodzaj podłogi: **panele, kafle**,

Liczba tarasów **2**.

Pierwszy budynek - 220 m²

Parter:

- 4 sklepy (w każdym WC, umywalka),
- kuchnia,
- kotłownia.

I piętro:

Mieszkanie - 110 m²:

- 3 pokoje,
- kuchnia,
- łazienka (prysznic, umywalka, WC),
- łazienka (wanna, umywalka, WC)

Drugi budynek - 330 m² (12 pokoi)

Parter:



- sala śniadaniowa,
- zaplecze,
- magazynek,
- łazienka (umywalka, WC).

I piętro:

- 7 pokoi dwuosobowych,
- w każdym pokoju znajduje się łazienka (umywalka, natrysk, WC).

II piętro:

- 4 pokoje dwuosobowe,
- 1 pokój czteroosobowy,
- w każdym pokoju znajduje się łazienka (umywalka, natrysk, WC).

Trzeci budynek - 200 m² (9 pokoi)

Parter:

- 1 pokój dwuosobowy,
- 2 pokoje trzyosobowe,
- 1 pokój czteroosobowy.

I piętro:

- 3 pokoje dwuosobowe,
- 2 pokoje trzyosobowe.

Zapraszam do kontaktu

692 013 196 - Igor Miturski



szczególne oferty

Symbol	11532/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 999 000, 00 PLN
Cena za m2	3 998, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Dziwnów
Kod pocztowy	72-420	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	750, 00 m²	Powierzchnia działki	800, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	750, 00 m²	Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW
Przeznaczenie	MIESZKALNE, GASTRONOMICZNE, USŁUGOWO- HANDLOWE	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	24
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	24	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Alarm	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	12
Taras	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Igor Miturski

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ im@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

