

Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **1 499 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **228,00 m²**, pow. działki: **22 400,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom w **Białuniu** (Goleniów - 8 km, Szczecin - 35 km, Międzyzdroje - 55 km)

Powierzchnia nieruchomości - **228 m²**

Powierzchnia działki - **2,24 ha**

Ogrzewanie i źródło ciepłej wody:

**ogrzewanie węglowe (piec - ekogroszek), kominek,
ogrzewanie podłogowe, dodatkowo bojler elektryczny.**

Parter:

- kuchnia;
- jadalnia;
- salon z kominkiem;
- pokój;
- łazienka z prysznicem;
- przejście do garażu;

Półpiętro:

- duża łazienka z wanną;
- pralnia;

Piętro:

- trzy sypialnie każda z wyjściem na balkon;
- garderoba;

Zapraszam do kontaktu 530 855 007



szczegóły oferty

Symbol	11540/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 499 000, 00 PLN
Stara cena	1 182 066, 00 PLN	Cena za m2	6 574, 56 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA, ZALESIONA	Okolica	goleniów
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	228, 00 m²
Powierzchnia działki	22 400, 00 m²	Zagospodarowanie działki	KRZEWY, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	228, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2015	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	POROTHERM	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ULICA OSIEDŁOWA, GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY, Z ZASOBNIKĄ	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK, PODŁOGOWE
Dostępne sieci	prąd woda	Stan instalacji	NOWA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	3
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Loggia	NIE	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Instalacja przeciwpożarowa	NIE	Za co opłaty dodatkowe	podatek roczny od gruntów i nieruchomości



Sieć LAN	NIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, LUSTRO, SZAFKA, WC	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Igor Miturski

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ im@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

