

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **795 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **65,50** m²,



opis nieruchomości

W ofercie bardzo atrakcyjne mieszkanie.

Doskonała lokalizacja - park Szopena 100 m, Zdrojowy 200 m, a do promenady 5 minut spacerem.

Na ponad 65 m² składają się trzy pokoje, widna kuchnia, łazienka, oddzielne WC i przedpokój.

Z dwóch pokoi wyjście na okazały balkon.

Na dole piwnica i wspólna rowerownia.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czysta i obszerna klatka schodowa.

Blok ocieplony, nowa elewacja.

Mieszkanie wymaga odświeżenia.

Może to być także intratna inwestycja z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	11670/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.11.2023
Cena	795 000, 00 PLN	Cena za m2	12 137, 40 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Świnoujście	Spółdzielnia	wspólnota
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	65, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	65, 50 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1991
Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	7, 00 m²	Wypożenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20, 16 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK



Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PARKIET, PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5, 70 m²	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m, z garażem	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	1 200, 00 PLN



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

