

Hala - magazyn na wynajem - Szczecin, Prawobrzeże

cena **2 500** zł

pow. całkowita: **166,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu magazyn na wynajem. Nieruchomość położona jest w Szczecinie. W sąsiedztwie znajdują się: obiekty przemysłowe, obiekty handlowe.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 166 m². Magazyn ma dwa osobne wejścia i może być podzielone na dwa oddzielne pomieszczenia.

Do nieruchomości prowadzi droga: asfaltowa dojazd tir, asfaltowa.

Rodzaj lokalu: biurowy, handlowo-usługowy, usługowy, kompleks lokali.

Budynek jest rodzaju: oddzielny obiekt.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. elektryczne, c.o. gazowe.

Standard wykończenia: bardzo dobry.

Rodzaj okien: plastikowe.

Do ceny najmu należy doliczyć 23% podatku VAT.

Prezentacja wyłącznie z pośrednikiem po wcześniejszym ustaleniu terminu. Więcej informacji pod nr **530 855 025**.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	92/MKN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.10.2017
Cena	2 500, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	15, 06 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	166, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	166, 00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	256, 00 m²	Użytkowa powierzchnia usługowa	256, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR
Ilość kondygnacji	3	Liczba pomieszczeń	4
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Alarm	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Parking TIR	TAK
Typ parkingu	ASFALTOWY	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	lokal biurowy, lokal usługowo - handlowy	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Dotychczasowe użytkowanie	INNE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

