

Hala - magazyn na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **1 700** zł

pow. całkowita: **82,00** m², pow. działki: **56,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest hala do wynajęcia.

Nieruchomość ma powierzchnię ok 82 m² i składa się z dwóch pomieszczeń. Główna część hali ma powierzchnię ok 75 m², a drugie pomieszczenie, które może służyć za część biurową ok 7 m². W najwyższym miejscu wysokość ok 3,20 m.

Dodatkowo do hali przynależy plac znajdujący się bezpośrednio przed bramą wjazdową. Plac ma powierzchnię ok 56 m².

Budynek znajduje się na terenie, gdzie mieszczą się różne warsztaty i inne firmy usługowe.

Cały teren jest ogrodzony, strzeżony i monitorowany.

Zaletą jest lokalizacja. Obiekt mieści się przy ruchliwej ulicy blisko dworca głównego PKP w Szczecinie.

Podana cena jest ceną netto.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Zarządzam na prezentację.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	93/MKN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYCOFANA
Nieruchomość dostępna od	12.11.2020	Cena	1 700, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	20, 73 PLN
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2020-11-12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Szczecin Lewobrzeże
Powierzchnia całkowita	82, 00 m²	Powierzchnia działki	56, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	8, 40	Długość działki (mb.)	6, 70
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	82, 00 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZyste	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1960
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	2	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd
Instalacje w obiekcie	elektryczna	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	3



Nr Licencji

17866

Za co opłaty dodatkowe

PRĄD

Dotychczasowe użytkowanie

PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

