

Mieszkanie na sprzedaż - Tczew

cena **216 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Do zaoferowania mamy mieszkanie 1-pokojowe (**38 m2**) na sprzedaż, **z możliwością przekształcenia w 2-pokojowe.**

W skład mieszkania wchodzi :

- **korytarz,**
- **łazienka** z prysznicem,
- duża **kuchnia,**
- przestronny **salon**

OPIS:

Na wejściu do mieszkania jest korytarz. Po lewej stronie znajduje się łazienka z prysznicem.

Kolejne pomieszczenie to oddzielna kuchnia z oknem dwuskrzydłowym - słoneczna i przestronna, do aranżacji według własnych upodobań.

Salon jest obszerny i odświeżony. Jego powierzchnia oraz dobry układ okien daje możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju, dzięki czemu będziemy mieli mieszkanie 2-pokojowe.

W salonie jest balkon francuski z panoramicznymi oknami.

Wszystkie ściany w mieszkaniu są działowe, które dają możliwość zmiany układu pomieszczeń wedle własnych potrzeb.

Okna zostały wymienione, są bardzo szczelne. Mimo lokalizacji w mieszkaniu jest bardzo cicho.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

BUDYNEK;

Budynek z lat ok. 60-tych, ogrodzony z bramą na pilot. Ma 3 piętra, a mieszkanie mieści się na 1 piętrze.

Na posesji są liczne miejsca parkingowe oraz wspólny, zielony teren idealny na rodzinny wypoczynek.

Niskie opłaty w wysokości 350 zł. Wspólnota mieszkaniowa.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie mieści się w centrum Tczewa przy ulicy Gdańskiej.

W pobliżu są centra handlowe, apteki, szkoły, szpital, centrum sportu i rekreacji, kościół oraz komunikacja miejska.

Dobra infrastruktura, do Gdańska jest łatwy i szybki dojazd.

Mieszkanie z dużym potencjałem, po remoncie. Atrakcyjna cena !

Zapraszam na prezentację. Opiekun oferty Agnieszka Symonowicz, tel. 530 855 088.



szczegóły oferty

Symbol	11691/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.11.2020
Cena	215 999, 98 PLN	Cena za m2	5 684, 21 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	tczewski	Gmina	Tczew
Miejscowość	Tczew	Kod pocztowy	83-110
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	PO REMONCIE	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK



Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	NIE
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	w centrum, z piwnicą
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

