

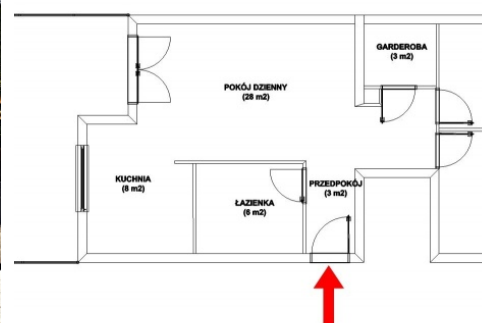
Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, miasto

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,50** m²,



kanie 76 m² + taras 40 m² + komórka lok



opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie zlokalizowane na przestronnym Osiedlu Jantar w Kołobrzegu. Osiedle ogrodzone i monitorowane, na terenie którego znajduje się plac zabaw, ogrodzone boisko oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe. W odległości ok 500 m znajduje się plaża, park nadmorski oraz ścieżka rowerowo - rekreacyjna biegnąca wzdłuż pasa nadmorskiego.

W bezpośrednim sąsiedztwie: sklep Netto, sklep Żabka, pizzeria, lodziarnia, centrum ogrodnicze

Mieszkanie zlokalizowane na pierwszym piętrze, w budynku wybudowanym w 2010r. , w budynku znajduje się winda.

Mieszkanie o pow. 76m², w tym:

- Pokój dzienny (pow. 28 m²) z otwartą kuchnią (pow. 8 m²), z wyjściem na taras (pow. 40 m²)
- 2 pokoje (pow. 17 m², 11 m²) z wyjściem na balkon (pow. 3 m²)
- Łazienka (pow. 6 m²)
- Przedpokój (pow. 3 m²)
- Garderoba (pow. 3 m²)

W cenie mieszkania wyposażenie kuchni (meble, piekarnik, płyta grzewcza ceramiczna, zmywarka), pralka.

Do mieszkania przynależy taras (pow. 40 m²) i komórka lokatorska (pow. 1,4 m²)

Mieszkanie dwustronne, dobrze naświetlone: 2 pokoje z balkonem od strony południowo - wschodniej, pokój dzienny z kuchnią i tarasem od strony północno - zachodniej

Mieszkanie ładnie wykończone - do odświeżenia.

Czynsz ok. 460 zł

Forma prawna - pełna własność

Zapraszam na prezentację, tel: 530 855 030



szczegóły oferty

Symbol	11692/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.11.2020
Cena	620 000, 00 PLN	Cena za m2	7 898, 09 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	460, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	miasto	Region	Powiat kołobrzeski
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	78, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	78, 50 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Cechy dodatkowe	morze do 500m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, LUSTRO, WC	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

