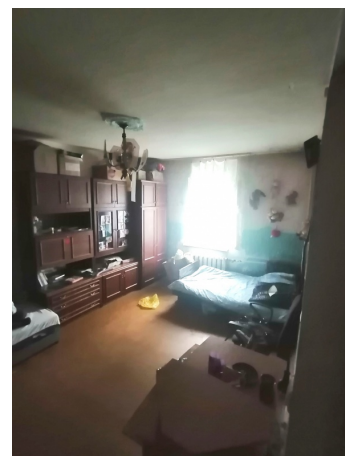


Dom na sprzedaż - Kamień Pomorski

cena **150 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **115,00** m², pow. działki: **795,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest dom o powierzchni 115m², z działką 795m² w okolicy Kamienia Pomorskiego.

W skład nieruchomości wchodzi: na dole 3 duże pomieszczenia, 2 mniejsze oraz poddasze. Na górę wejście po drabinie.

Na ten moment, część mieszkalna znajduje się na dole 57,8m, Okna plastikowe, na podłogach deski. Z dużego pokoju wyjście na ogródek. Dodatkowy zamek w oknie balkonowym dla bezpieczeństwa. Pokoje duże i przestronne.

Poddasze z możliwością adaptacji o takiej samej powierzchni. Znajdują się tam 2 nowe okna. Częściowo ocieplone,

Okna plastikowe, na podłogach deski.

Dom nadaje się do kapitalnego remontu.

Nieruchomość położona w malowniczej wsi, **nad jeziorem, 10 km od morza** co znacznie podnosi atrakcyjność.

W pobliżu plac zabaw oraz ogólnodostępna wiata z ławeczkami.

Świetne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i spokój i bliskość natury.

Na działce znajdują się:

- garaż
- pomieszczenia gospodarcze,
- ogródki
- nasadzenia : orzech, winogrona.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Katarzyną Winconek na numer 731 528 474.



szczegóły oferty

Symbol	11562/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Nieruchomość dostępna od	04.01.2021	Cena	150 000, 00 PLN
Cena za m2	1 991, 30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Kamień Pomorski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	115, 00 m²	Powierzchnia działki	795, 00 m²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	115, 00 m²
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	0, 25
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA, DREWNO
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	5



Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

