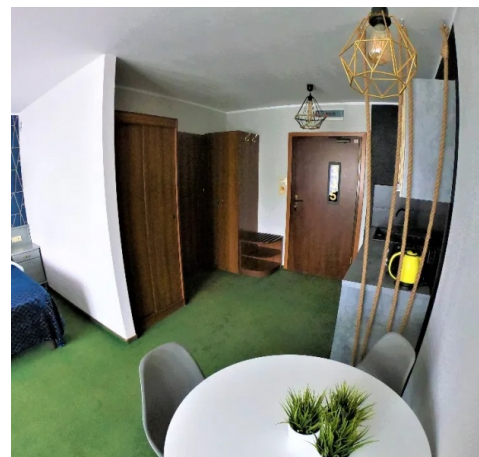


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **285 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **33,19** m²,



opis nieruchomości

Apartament został zaprojektowany przez profesjonalną projektantkę wnętrz.

Umeblowany i wyposażony w wysokim standardzie hotelowym, wykończony luksusowo z zachowaniem przestrzeni i komfortu użytkowania dla 4 osób dorosłych lub rodziny z dziećmi.

Przygotowany pod wynajem krótkoterminowy, wystarczy zawrzeć umowę z dowolnym operatorem.

Apartament znajduje się przy hotelu Awangardia, na każdym piętrze są windy i klatki schodowe bezpośrednio połączone z hotelem.

W hotelu jest recepcja, restauracja, kawiarnia, drink-bar i strefa SPA

Możliwość korzystania ze strefy SPA: basen kryty, jacuzzi, sauna sucha i parowa oraz basen odkryty - odpłatnie.

Wszelkie udogodnienia obecnie są nieczynne na czas pandemii.

Atrakcyjna lokalizacja 350 metrów od morza, okolica spokojna i cicha.

W bliskiej odległości:

ścieżki rowerowe, korty tenisowe, place zabaw, restauracje, kawiarnie, dyskoteki i drink- bary.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	11717/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	285 000, 00 PLN
Cena za m2	8 586, 92 PLN	Czynsz ofertowy	600, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	33, 19 m²	Powierzchnia użytkowa	33, 19 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	HOTEL
Rok budowy	2006	Standard	IDEALNY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Ochrona	TAK



Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, PARKIET
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Widok na południe	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

