

Mieszkanie na sprzedaż - Rumia, Janowo

cena **221 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **32,50** m²,



opis nieruchomości**Oferujemy Państwu bardzo funkcjonalne dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 32,5 m².**

Lokal usytuowany jest na czwartym piętrze w czteropiętrowym bloku z lat 90-tych. Składa się z salonu połączonego z kuchnią, sypialni, łazienki i przedpokoju. Pierwotnie kuchnia była oddzielna z przeszkleniem na salon, z powodzeniem można przearanżować mieszkanie do oryginalnego układu. Do mieszkania przynależy również piwnica. Mieszkanie jest bardzo ciepłe i dobrze doświetlone, ekspozycja okien - zachodnia. Ogrzewanie wraz z ciepłą wodą - z sieci miejskiej. Na podłogach panele, ściany odświeżone i pomalowane. Klatka schodowa czysta i zadbana, wyposażona w domofon. Średni czynsz miesięczny do spółdzielni - 300 zł.

Nieruchomość położona jest w Rumii - Janowie. To dzielnica o bardzo dogodnym położeniu, na granicy Gdyni i Rumii bardzo dobrze skomunikowana z Trójmiastem. W sąsiedztwie znajduje się osiedle bloków mieszkalnych oraz rozległe tereny rekreacyjne które sprzyjają przyjemnym spacerom. W odległości około 100 m jest LIDL oraz małe centrum handlowe z wieloma sklepami, drogerią, apteką i punktami gastronomicznymi. W bliskiej odległości znajdują się dwie szkoły podstawowe, przedszkole i kościół. Przed blokiem duża dostępność miejsc parkingowych bez względu na porę dnia.

Oferta doskonała dla pary lub singla. Cena do negocjacji. Dostępne od zaraz. **Lokal wymaga remontu.**

SERDECZNIE POLECAM

Z przyjemnością odpowiem na dodatkowe pytania i zaproszę na prezentację.

Opiekun oferty - Katarzyna Bielas,

tel. 884900202



szczegóły oferty

Symbol	11721/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA/REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2021
Cena	221 900, 00 PLN	Cena za m2	6 827, 69 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	300, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	wejherowski	Gmina	Rumia
Miejscowość	Rumia	Kod pocztowy	84-230
Dzielnica - osiedle	Janowo	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	32, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	32, 50 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na zachód	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

