

## Dom na sprzedaż - Płoty, centrum

cena **890 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **320,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **1 611,00** m<sup>2</sup>,



**opis nieruchomości**

Polecamy Państwu dom o pow. 280 m<sup>2</sup>, na działce o pow. 1611 m<sup>2</sup> znajdujący się w centrum Płot. Nieruchomość składa się z 2 oddzielnych mieszkań- na parterze znajdują się: 3 pokoje, kuchnia z wyjściem na taras, łazienka, przedpokój, na piętrze 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba. Do nieruchomości przynależy również garaż z kanałem, pomieszczenia warsztatowe. Do nieruchomości można również dokupić 2 działki po około 790 m<sup>2</sup>. ZAPRASZAM NA PREZENTACJE



**szczegóły oferty**

|                        |                             |                          |                           |
|------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Symbol                 | <b>11578/MKN/ODS</b>        | Rodzaj nieruchomości     | <b>DOM</b>                |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>             | Status                   | <b>AKTUALNA</b>           |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>               | Nieruchomość dostępna od | <b>14.02.2020</b>         |
| Cena                   | <b>890 000, 00 PLN</b>      | Stara cena               | <b>950 000, 00 PLN</b>    |
| Cena za m2             | <b>2 781, 25 PLN</b>        | Czynsz ofertowy          | <b>10, 00 PLN</b>         |
| Kraj                   | <b>POLSKA</b>               | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b> |
| Powiat                 | <b>gryficki</b>             | Gmina                    | <b>Płoty</b>              |
| Miejscowość            | <b>Płoty</b>                | Kod pocztowy             | <b>72-310</b>             |
| Dzielnica - osiedle    | <b>centrum</b>              | Region                   | <b>Powiat gryficki</b>    |
| Okolica                | <b>centrum</b>              | Powierzchnia całkowita   | <b>320, 00 m²</b>         |
| Powierzchnia działki   | <b>1 611, 00 m²</b>         | Kształt działki          | <b>PROSTOKĄT</b>          |
| Powierzchnia użytkowa  | <b>280, 00 m²</b>           | Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>           |
| Udział w działce       | <b>CAŁOŚĆ</b>               | Rodzaj domu              | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>       |
| Rok budowy             | <b>1980</b>                 | Standard                 | <b>BARDZO DOBRY</b>       |
| Stan budynku           | <b>BARDZO DOBRY</b>         | Konstrukcja budynku      | <b>TRADYCYJNA</b>         |
| Materiał ścian         | <b>PUSTAK</b>               | Rodzaj stropu            | <b>WYLEWANY</b>           |
| Technika budowy        | <b>TRADYCYJNA</b>           | Typ kuchni               | <b>Z OKNEM</b>            |
| Wyposażenie kuchni     | <b>PEŁNE</b>                | Liczba łazienek          | <b>3</b>                  |
| Stan łazienki          | <b>BARDZO DOBRY</b>         | Wyposażenie łazienki     | <b>PEŁNE</b>              |
| Liczba WC              | <b>2</b>                    | Droga dojazdowa          | <b>GŁÓWNA DROGA</b>       |
| Rodzaj nawierzchni     | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>   | Liczba pokoi             | <b>5</b>                  |
| Liczba sypialni        | <b>4</b>                    | Liczba pięter            | <b>1</b>                  |
| Umeblowanie            | <b>NA ŻYCZENIE</b>          | Źródło c.w.              | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>  |
| Ogrzewanie             | <b>C.O. WĘGLOWE</b>         | Podpiwniczenie /piwnica  | <b>PODPIWNICZONY</b>      |
| Stan instalacji        | <b>CZĘŚCIOWO WYMIENIONA</b> | Linia telefoniczna       | <b>TAK</b>                |
| Energia elektryczna    | <b>TAK</b>                  | Napięcie 400V (siła)     | <b>TAK</b>                |
| Podłączony gaz         | <b>TAK</b>                  | Podłączony wodociąg      | <b>TAK</b>                |
| Podłączona kanalizacja | <b>TAK</b>                  | Rodzaj kanalizacji       | <b>MIEJSKA</b>            |



|                              |                                |                                 |                           |
|------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Źródło wody                  | <b>WODA MIEJSKA</b>            | Uciążliwość okolicy             | <b>UMIARKOWANIE CICHE</b> |
| Internet                     | <b>TAK</b>                     | Telewizor                       | <b>TAK</b>                |
| Telewizja kablowa            | <b>TAK</b>                     | Lodówka                         | <b>TAK</b>                |
| Pralka                       | <b>TAK</b>                     | Piecyk gazowy                   | <b>TAK</b>                |
| Piekarnik                    | <b>TAK</b>                     | Zmywarka                        | <b>TAK</b>                |
| Kuchnia gazowa               | <b>TAK</b>                     | Drzwi antywłamaniowe            | <b>TAK</b>                |
| Domofon                      | <b>TAK</b>                     | Pokrycie dachu                  | <b>INNE</b>               |
| Kształt dachu                | <b>DWUSPADOWY</b>              | Poddasze                        | <b>UŻYTKOWE</b>           |
| Rodzaj podłogi               | <b>PANELE, TERAKOTA</b>        | Elewacja                        | <b>BARANEK</b>            |
| Rodzaj ogrodzenia            | <b>MUROWANE</b>                | Ogrodzenie                      | <b>PEŁNE</b>              |
| Licznik prądu                | <b>TAK</b>                     | Wodomierz                       | <b>TAK</b>                |
| Parking strzeżony            | <b>TAK</b>                     | Garaż                           | <b>TAK</b>                |
| Typ garażu                   | <b>W BUDYNKU, WOLNOSTOJĄCY</b> | Liczba miejsc parkingowych      | <b>5</b>                  |
| Ogródek                      | <b>TAK</b>                     | Garderoba                       | <b>TAK</b>                |
| Pomieszczenie gospodarcze    | <b>TAK</b>                     | Balkon                          | <b>TAK</b>                |
| Ilość balkonów               | <b>2</b>                       | Taras                           | <b>TAK</b>                |
| Ilość tarasów                | <b>2</b>                       | Strych                          | <b>TAK</b>                |
| Widok na północ              | <b>TAK</b>                     | Widok na południe               | <b>TAK</b>                |
| Widok na wschód              | <b>TAK</b>                     | Widok na zachód                 | <b>TAK</b>                |
| Najbliższy sklep             | <b>100</b>                     | Najbliższa Szkoła Podstawowa    | <b>150</b>                |
| Najbliższy hipermarket       | <b>100</b>                     | Najbliższy lokal gastronomiczny | <b>100</b>                |
| Nr Licencji                  | <b>17866</b>                   | Instalacja przeciwpożarowa      | <b>TAK</b>                |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | <b>PRYSZNIC, SZAFKA, WC</b>    | Suszarka do ubrań               | <b>TAK</b>                |
| Kuchenka mikrofalowa         | <b>TAK</b>                     | Żaluzje                         | <b>TAK</b>                |



**kontakt do agenta**



**Anna Damps**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

