

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, os. Hallera

cena **266 900** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **56,88** m²,



opis nieruchomości

Zapraszam do zapoznania się z ofertą 3 pokojowego mieszkania, położonego w Stargardzie na osiedlu Hallera. Lokal o powierzchni 56,88m² znajduje się w dobrze utrzymanym 4-piętrowym budynku. Mieszkanie jest przytulne i słoneczne, budynek ocieplony. W budynku zainstalowany jest jeden ciepłomierz, na podstawie którego rozliczany jest cały budynek, jednak co roku można oczekiwać dużych zwrotów za ogrzewanie. Dodatkowym atutem, cenionym przez wszystkich mieszkańców bloków jest duży balkon, na którym można się zrelaksować po ciężkim dniu pracy. Przed blokiem znajduje się zamykany na pilota parking, przeznaczony tylko dla mieszkańców budynku.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
- 2 mniejszych pokoi,
- osobnej kuchni z oknem,
- łazienki z wc
- przedpokoju,
- dużego balkonu,

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Dostępne media:

- c.o miejskie,
- woda z sieci miejskiej,
- prąd,
- gaz.

Nie czekaj, umów się na prezentację!!!



szczegóły oferty

Symbol	11741/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.11.2020
Cena	266 900, 00 PLN	Cena za m2	4 692, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	os. Hallera
Region	Powiat stargardzki	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	56, 88 m²
Powierzchnia użytkowa	56, 88 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	5	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2, 84 m²
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Ilość balkonów	1	Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ, FUNDUSZ REMONTOWY, PRĄD, GAZ
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

