

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Jasień

cena **752 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **93,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie zlokalizowane jest w kameralnej dzielnicy Jasień. W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole, liczne sklepy oraz place zabaw i kościół. W niewielkiej odległości usytuowane jest Centrum Handlowe Auchan (3,6 km) Dodatkowym atutem jest bliskość trójmiejskiej obwodnicy oraz przystanków autobusowych i PKM. Jest to znakomita lokalizacja dla rodzin z dziećmi.

Mieszkanie posiada 4 pokoje usytuowane na dwóch poziomach. Ulokowane jest na 4 piętrze, w 4 piętrowym bloku. Powierzchnia całkowita lokalu wynosi 93 m², na którą składa się:

Pierwszy poziom:

- przestronny salon z wyjściem na balkon
- duża kuchnia z jadalnią
- WC

Drugi poziom:

- trzy sypialnie (jedna z pojemną szafą garderobianą oraz łóżkiem małżeńskim)
- łazienka z wanną oraz prysznicem
- WC

Mieszkanie jest częściowo umeblowane w bardzo dobrym stanie, z ekspozycją okien wschodnio-zachodnią. Do mieszkania dodatkowo przynależy piwnica. Bezpośrednio przed blokiem jest parking ogólnodostępny.

Oferta godna polecenia dla rodzin z dziećmi ceniących sobie ciszę i spokój oraz bliskość miejskiej infrastruktury.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację. Opiekun oferty Renata Kaliszczak
tel. **530 855 007**



szczegóły oferty

Symbol	11744/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	752 000, 00 PLN
Cena za m2	8 086, 02 PLN	Czynsz ofertowy	900, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	pomorskie
Powiat	m. Gdański	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Jasień	Region	Gdańsk
Powierzchnia całkowita	93, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	91, 00 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE, BLOK, DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1995	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, CICHĄ ULICĄ
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Domofon	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC Z HYDROMASAŻEM, UMYWALKA
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

