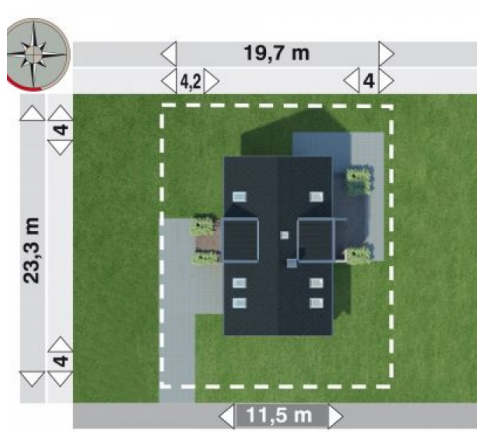
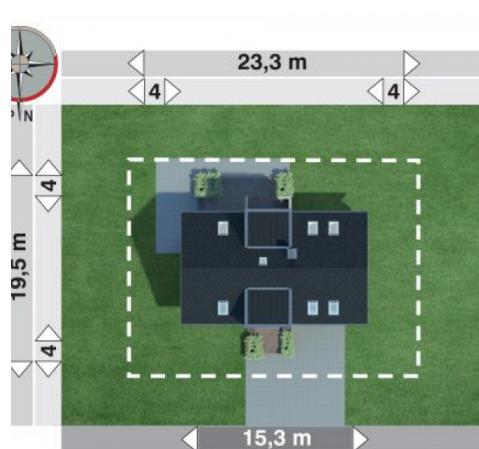


Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie, Centrum

cena **560 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **228,10 m²**, pow. działki: **525,00 m²**,



www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Szukasz atrakcyjnej nieruchomości w świetnej lokalizacji? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiam Państwu nowoczesny projekt domu Mona Archeton, który zostanie usytuowany na działce o powierzchni 525m².

Nieruchomość zostanie zabudowana w formie bliźniaczej z jednakowym projektem Mona Archeton.

Cena 560 000 zł obejmuje stan surowy zamknięty.

Ponadto, duże udogodnienie! Istnieje możliwość zmiany aranżacji wnętrza na własne potrzeby.

Nieruchomość składać się będzie z dwóch poziomów.

Parter **109.3 m²**

pokój dzienny	39.7 m ²
kuchnia	7.4 m ²
sień	7.3 m ²
łazienka	4.5 m ²
hol	3.5 m ²
spiżarka	1.4 m ²
garaż	33.3 m ²
kotłownia	6.3 m ²
klatka schodowa	3.3 m ²
schowek	2.6 m ²

Poddasze **119 m²**

sypialnia	16.8 m ²
pokój	19.3 m ²
pokój	19.3 m ²
pokój	13.9 m ²



łazienka	9.5 m ²
przedpokój	7.7 m ²
łazienka	8.5 m ²
garderoba	7.5 m ²
gabinet	5.8 m ²
pomieszczenie gospodarcze	4.1 m ²
pralnia	3.3 m ²
klatka schodowa	3.3 m

Duży bliźniak z poddaszem użytkowym, oraz garażem ma pokaźną sylwetkę. Parterowa część w projekcie to przede wszystkim wyjątkowo duży pokój dzienny z otwartą kuchnią, jadalnią i aneksem kominkowym. Wygodna klatka schodowa prowadzi z holu na użytkowe poddasze z czterema obszernymi sypialniami i dwoma łazienkami. Dużym udogodnieniem są przyłącza miejskie tj. kanalizacja, woda oraz gaz.

Unikalna oferta! Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie spokój, oraz bliskość przyrody.

Polecam i zapraszam do kontaktu, pozwól pośrednikowi zadbać o bezpieczeństwo transakcji.



szczególne oferty

Symbol	11592/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Cena	560 000, 00 PLN	Cena za m2	2 455, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Kliniska Wielkie	Kod pocztowy	72-123
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	228, 10 m²	Powierzchnia działki	525, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	166, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE



Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Balkon	NIE
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

