

Mieszkanie na sprzedaż - Połczyn-Zdrój, obrzeża

cena **209 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **1 300,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest piękne, przestronne i klimatyczne mieszkanie położone na parterze uroczej kamienicy.

Nieruchomość usytuowana na obrzeżach Połczyna Zdroju.

Mieszkanie o powierzchni 100 m² składa się z trzech obszernych pokoi, kuchni, łazienki, korytarza oraz niewielkiej spiżarni. Kuchnia oddzielna z oknem o powierzchni około 16 m². Pokój dzienny to powierzchnia rzędu około 30 m². W pokojach na podłodze piękne deski, w łazience terakota. Ściany i sufity wygładzone. Okna wymienione.

Do nieruchomości przynależy sucha piwnica o powierzchni 50 m².

Na posesji murowany budynek gospodarczy.

Na działce liczne ozdobne nasadzenia, altana oraz murowany grill.

Cena do negocjacji.

Zapraszam serdecznie na prezentację po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską- dzwoń na numer 530 855 006.



szczegóły oferty

Symbol	11763/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.11.2020
Cena	209 000, 00 PLN	Cena za m2	2 090, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	świdwiński	Gmina	Połczyn-Zdrój
Miejscowość	Połczyn-Zdrój	Kod pocztowy	78-320
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat świdwiński
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	1 300, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	16, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	30, 00 m²
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE



Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	50, 00 m²
Instalacje	elektryczna, wod.-kan.	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, WANNA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

