

Mieszkanie na sprzedaż - Juszkowo

cena **386 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż duże, bezczynszowe mieszkanie o powierzchni użytkowej **104 m²** usytuowane w urokliwym miejscu, nieopodal rozlewiska Raduni, lasów, terenów zielonych i spacerowych.

W skład mieszkania wchodzi:

- 5 pokoi (w tym jeden z wyjściem na taras (**30 m²**))
- duża kuchnia ze spiżarnią
- dwie łazienki
- strych
- dwa pomieszczenia do własnej aranżacji.

Przed budynkiem znajdują się miejsce parkingowe oraz dwa ogródki ogrodzone siatką.

Budynek podłączony do kanalizacji gminnej, **nie ma żadnych opłat miesięcznych**,

Opłacamy tylko gaz, prąd oraz wodę według zużycia oraz podatek od gruntu raz w roku.

Układ nieruchomości pozwala na podział mieszkania - możliwość aranżacji 5-6 pokoi!

- Nieruchomość usytuowana na 1 piętrze jedno piętrowego budynku.
- Osobne wejście na klatkę schodową.
- Do mieszkania przynależy duża piwnica oraz dwa ogródki!
- Na podwórku znajdują się budynek gospodarczy, który przynależy do mieszkania.

LOKALIZACJA:

Zjawiskowa okolica, w której usytuowane jest mieszkanie pozwoli Ci na odpoczynek od zgiełku miasta.

Nieruchomość położona w **Juszkowie, 3 km od Pruszcza Gdańskiego, ok. 10 km od Gdańska**

Niewątpliwym atutem lokalizacji jest bliskość terenów rekreacyjnych, lasu, rzeki i wypożyczalni kajaków.

Z kolei bliskość trójmiejskiej obwodnicy i dróg krajowych gwarantuje bezproblemową komunikację.

Bezpieczny dowóz dzieci do szkół, znajdujących się w pobliskich miejscowościach, zapewniają szkolne autobusy.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Agnieszka Symonowicz

tel. 530-855-088



szczegóły oferty

Symbol	11794/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.12.2020
Cena	386 000, 00 PLN	Cena za m2	3 325, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	gdański
Gmina	Pruszcz Gdański	Miejscowość	Juszkowo
Kod pocztowy	83-000	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	104, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 5-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	5
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, INNE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK



Widok na wschód

TAK

Widok na zachód

TAK

Rozkład mieszkania

DWUSTRONNE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

