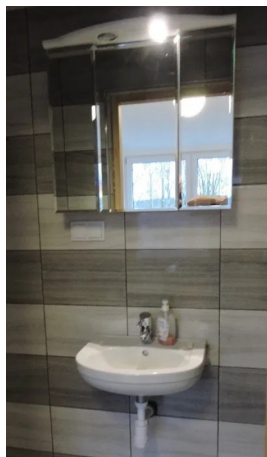


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Podczele

cena **760 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż mieszkanie składające się z dwóch odrębnych lokali.

Wejście z klatki schodowej do przedpokoju, a w nim pomieszczenie gospodarcze / schowek oraz dwa wejścia do mieszkań.

Możliwość korzystania z całości powierzchni, lub wynajęcia jako dwie niezależne nieruchomości!

Każde z mieszkań dysponuje własnym zapleczem kuchennym oraz łazienką z WC.

Całość 120m², w jednym z lokali znajduje się balkon.

Mieszkanie po remoncie, wymieniona instalacja elektryczna oraz hydrauliczna.

Położone w bloku na cichym i spokojnym osiedlu Podczele. Bliska odległość do morza, oraz przepięknej ścieżki rowerowej łączącej Kołobrzeg z Ustroniem Morskim. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, placówka pocztowa oraz kościół.

Mieszkanko jest ciepłe, bardzo przestronne i ustawne.

Wjazd na podwórko ze szlabanem na pilota, do mieszkania przynależy piwnica około 8m².

Zapraszam serdecznie na prezentacje nieruchomości tel. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	11796/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.12.2020
Cena	760 000, 00 PLN	Cena za m2	6 333, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	opłaty dodatkowe [zł]	950, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Podczele
Region	Powiat kołobrzeski	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1934	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	8 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	NIE
Parking strzeżony	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	morze do 500m, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA, UMYWALKA



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

