

Dom na sprzedaż - Pyrzyce

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **123,60** m², pow. działki: **690,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **dom parterowy 4 pokojowy** położony w cichej i spokojnej części Pyrzyc, na osiedlu domów jednorodzinnych.

Nieruchomość z 2011 r składa się z :

- Salonu z jadalnią
- kuchni
- 3 sypialni
- garderoby
- 2 łazienek (jedna z prysznicem , druga z wanną)
- korytarza
- sieni
- pomieszczenia gospodarczego
- poddasza
- Garaż dwustanowiskowy **murowany ocieplony 35 m2.**

Nieruchomość położona na działce o powierzchni 690 m2.

Dom o **powierzchni 123,6 m2** wybudowany z ytong z największą starannością o szczegóły , okna trzyszybowe, sprzęt AGD firmy Bosch, drzwi wewnętrzne firmy DRE, wejściowe drewniane antywłamaniowe. Dachówka ceramiczna Roben, ogrzewanie podłogowe, piec gazowy kondensacyjny bardzo oszczędny. **Nowa instalacja fotowoltaiczna 4kw** (darmowy prąd).

Nieruchomość posiada oczyszczalnię biologiczną i jest tani w utrzymaniu.

Więcej informacji udzielę telefonicznie

Agnieszka Płuciennik **tel. 500 598 570**



szczegóły oferty

Symbol	11618/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Cena	690 000, 00 PLN	Cena za m2	5 582, 52 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Gmina	Pyrzyce	Miejscowość	Pyrzyce
Kod pocztowy	74-200zach	Region	Powiat pyrzycki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	123, 60 m²	Powierzchnia działki	690, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	123, 60 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2011
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	YTONG
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Powierzchnia kuchni	6, 77 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	4, 19 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	27, 16 m²
Liczba sypialni	3	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje	Panele słoneczne
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, METALOWE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA, OGRZEWANIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, UMYWALKA, PRYSZNIC
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

