

Działka na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **500 000** zł

pow. działki: **1 168,00** m²,



opis nieruchomości

Działka inwestycyjna z planem zagospodarowania przestrzennego dla budynku restauracyjnego i handlowego z częścią mieszkalną, budynku jednorodzinnego, wielorodzinnego.

Teren usług ogólnomiejskich z zielenią towarzyszącą.

Maksymalny procent zabudowy- 40.

Maksymalna wysokość zabudowy 1,5 kondygnacji.

W centrum miasta w pobliżu supermarketu, szkoły. Działka przy ruchliwej drodze.

Do ceny należy doliczyć podatek Vat.

Zadzwoń, tel. 530855099.



szczególne oferty

Symbol	5122/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	500 000, 00 PLN
Stara cena	281 000, 00 PLN	Cena za m2	428, 08 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	1 168, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, gaz
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Czy jest KW	TAK
Najbliższe morze	80km	Najbliższa rzeka	20m
Najbliższe przedszkole	300m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	100m
Najbliższy przystanek PKS	150m	Najbliższe lotnisko	12km
Komunikacja miejska	150m	Najbliższy hipermarket	100m
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

