

Działka na sprzedaż - Dygowo, obrzeża

cena **2 600 000** zł

pow. działki: **38 095,00** m²,



opis nieruchomości

Działka **idealna** pod Twoją **inwestycję**. Możliwość wybudowania **domu, osiedla domków** lub **obiektu przemysłowego**.

Plan miejscowy przewiduje możliwość budowy budynków z dwiema kondygnacjami i poddaszem jako trzeciej kondygnacji.

Niezaprzeczalnym atutem są **podłączone media**. Nie musisz martwić się o gaz, wodę, prąd ani kanalizację.

W okolicy znajdują się łąki, lasy oraz Pomerania Fun Park.

Do działki prowadzi **główna droga**, także dojazd jest ułatwiony.

Powierzchnia całkowita działki to **6.5 ha** z czego powierzchnia użytkowa stanowi 3.6 ha, a 2.9 ha stanowi teren zieleni parkowej wyłączony z zabudowy.



szczegóły oferty

Symbol	5123/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.12.2020
Cena	2 600 000, 00 PLN	Stara cena	2 160 000, 00 PLN
Cena za m2	72, 22 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Dygowo	Miejscowość	Dygowo
Kod pocztowy	78-113	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, PRZEMYSŁOWA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Okolice	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia działki	38 095, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Ciepłociąg	TAK
Czy jest KW	TAK	Najbliższy las	100
Najbliższy sklep	800	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższa poczta	1000



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

