

Mieszkanie na sprzedaż - Kartuzy

cena **330 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **61,40** m²,



opis nieruchomości

Prezentuję ofertę trzypokojowego mieszkania położonego w bardzo kameralnej, cichej i spokojnej dzielnicy Kartuz. W pobliżu cała infrastruktura handlowo-usługowa: szkoła, sklepy, markety, lokale gastronomiczne, kościół. Nieopodal łąki, lasy oraz jezioro Karczemne zaledwie 800 m od nieruchomości.

Mieszkanie usytuowane jest na drugim piętrze w 3 piętrowym bloku mieszkalnym z 1990r. Na każdym poziomie bloku znajdują się tylko 2 mieszkania.

Powierzchnia lokalu wynosi 61,4 m² , na którą składa się:

- przestronny salon (17,5 m²) z wyjściem na oszklony balkon (6,12 m²)
- duża sypialnia (16 m²)
- pokój (12 m²)
- kuchnia z zabudową (6,7 m²)
- łazienka z wanną (3,12 m²)
- osobne WC (1,43 m²)

Do lokalu przynależy duża piwnica o powierzchni 9,3 m².

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Stały koszt utrzymania mieszkania (czynsz) kształtuje się na poziomie ok. 600 zł miesięcznie.

Mieszkanie jest bardzo funkcjonalne i w dobrym stanie, jedynie do odświeżenia. Parking przed blokiem jest ogólnodostępny. Miejsca parkingowe są dostępne o każdej porze dnia. Jest to świetna nieruchomość pod wynajem jak i do zamieszkania ze względu na bliskość do wszelkiego rodzaju punktów handlowo-usługowych oraz do szkoły i jeziora.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację. Opiekun oferty Katarzyna Bielas tel. **884 900 202**



szczegóły oferty

Symbol	11803/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.12.2020
Cena	330 000, 00 PLN	Cena za m2	5 732, 90 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	kartuski	Gmina	Kartuzy
Miejscowość	Kartuzy	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	61, 40 m²	Powierzchnia użytkowa	61, 40 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	6, 67 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 12 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	17, 50 m²
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	9, 30 m²	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6, 12 m²	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, WODA, OGRZEWANIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, UMYWALKA	Kuchenska mikrofalowa	TAK
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

